



Gebäude Siedlung 26



Dieses Projekt wird mit Mitteln aus dem Steiermärkischen Landes- und Regionalentwicklungsgesetz finanziert

Gebäude: Siedlung 26

Gebäudeinformation

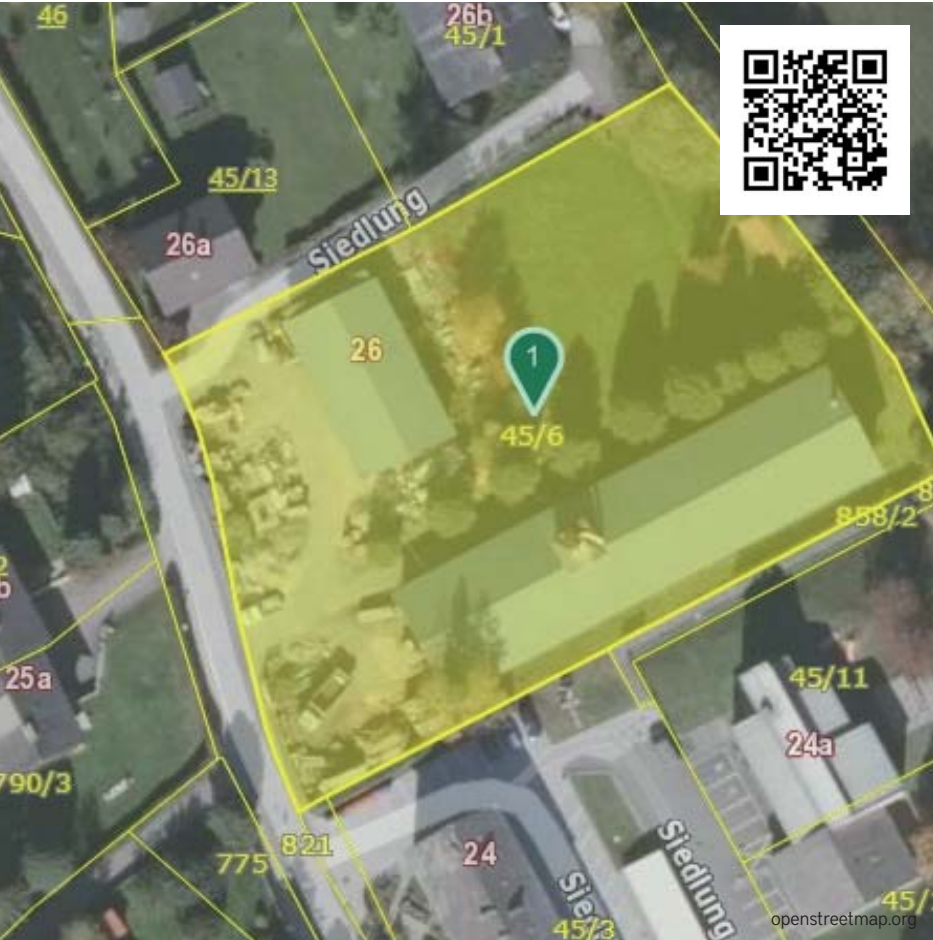
 Grundstücks-Nummer	45/6	 Monatl. Nettomiete/Pacht	€ 700,00
 Art der Verwertung	Miete unbefr. Pacht	 Kauti	Individuelle Vereinbarung
 Widmung	J/1	 Ablöse	Keine
 Gesamtfläche	5.070 m²	 Zusätzliche Informationen Das Gebäude mit einer Gesamtabmessung von 12 x 11,5 m und einer Raumhöhe von 4,6 m ist geeignet als Kleinwerkstatt, Lager oder Abstellplatz für Fahrzeuge. Die Bodenfläche ist komplett asphaltiert und kann mit einem Stapler befahren werden. Derzeit stehen im Gebäude noch zwei Flächen mit je 11,5 x 6 m zur Verfügung, diese können auch einzeln gemietet werden. Weiters steht auf der Rückseite des Gebäudes eine 250 m² große Lagerfläche im Freien zur Vermietung. Die Mitnutzung der Sanitäreinrichtungen im Nebengebäude ist möglich.	
 Nutzfläche	138 m²		

Lage

 Gemeinde (Pol. Bezirk)	Obdach
 Adresse	Siedlung 26
 Entfernung Autobahn	18 km
 Entfernung Flughafen	75 km (Graz)
 Entfernung Güterbahnhof	50,2 km (St. Michael; Containerladung) 0,75 km (Obdach; Wagenladung)

Infrastruktur (Anschlussstelle < 100 m Entfernung)

 Zufahrt	✓	 Lage	Erdgeschoss
 Kanal	✓	 Nutzfläche	138 m²
 Wasser	✓	 Baujahr	1998
 Strom	✓	 Räume	1
 Glasfaser	✓	 WC	✓
 Fernwärme	✓	 Waschraum	✓
 Ferngas	✓	 Barrierefrei	✓
 Parkplätze	1	 Lift	✗



„Die Region Murtal steht für gesellschaftliche Vielfalt und Chancengleichheit sowie attraktive Angebote für alle Generationen.“

Peter Bacher
Bürgermeister Marktgemeinde Obdach

+43 (0) 664 255 61 19
info@raum-murtal.at